

1 – RAPPORT DE PRESENTATION

2 – PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE

3 – ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT

4 – REGLEMENT

5 – DOCUMENTS GRAPHIQUES

6 – ANNEXES

6.1 SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUES

- 6.1 Liste des servitudes d'utilité publique applicables au territoire communal
- 6.1.1 Plan périmètre de protection des monuments historiques et des sites naturels et urbains et protection archéologique 1/6000
- 6.1.2 Plan périmètre de Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager 1/6000
- 6.1.3 Plan alignements
- 6.1.4 Plan 1/6000 (Police des eaux, eau et assainissement, servitudes chemin de fer, servitudes aéronautique, distribution gaz, canalisations électriques, servitudes radioélectriques, télécommunications.)
- 6.1.5 Plan périmètre du Plan de Prévention des Risques d'inondation

6.2 ANNEXES INFORMATIVES

6.2.1 Le Secteur Sauvegardé

- Arrêtés et plan du PSMV

6.2.2 Les zones d'aménagement concerté (ZAC)

- Liste et délimitation des ZAC

6.2.3 Droit de préemption urbain.

- Délibération instaurant le droit de préemption urbain renforcé

6.2.4 Permis de démolir.

- Délibération instaurant le permis de démolir sur l'ensemble du territoire communal
- Délibération pour la mise en place du droit de préemption des communes sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce, les baux commerciaux et les terrains faisant l'objet de projet d'aménagement commercial.

6.2.5 Prescriptions d'isolement acoustique.

- Arrêtés portant classement des infrastructures terrestre
- Plan bruit grand Troyes
- Plan bruit Routes départementales

6.2.6 Réseaux d'eau et d'assainissement, systèmes d'élimination des déchets.

- Plan du Réseau d'eau potable
- Plan du réseau d'eaux pluviales
- Plan du réseau d'eaux usées

6.2.8 Clôtures.

- Délibération instaurant la mise en place de la déclaration préalable pour les clôtures sur le territoire communal

6.2.9 Sursis à statuer en zones submersibles.

- Délibération instaurant la mise en place du sursis à statuer en zones submersibles
- Plan délimitant les zones

7 - ZPPAUP.

- 7.1 Rapport de présentation
- 7.2 Règlement
- 7.3 Plans

8 - PPRI.

- 8.1 PPRI – partie réglementaire
- 8.2 PPRI – Partie études
- 8.3 PPRI – Partie informations

9 - DOCUMENTS DIVERS

- 9.1 Délibérations PLU
- 9.2 Les emplacements réservés
- 9.3 Liste des documents annexes