

1 – RAPPORT DE PRESENTATION

2 – PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE

3 – ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT

4 – REGLEMENT

5 – DOCUMENTS GRAPHIQUES

6 – ANNEXES

6.1 SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUES

- 6.1 Liste des servitudes d'utilité publique applicables au territoire communal
- 6.1.1 Plan périmètre de protection des monuments historiques et des sites naturels et urbains et protection archéologique 1/6000
- 6.1.2 Plan périmètre de Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager 1/6000
- 6.1.3 Plan alignements
- 6.1.4 Plan 1/6000 (Police des eaux, eau et assainissement, servitudes chemin de fer, servitudes aéronautique, distribution gaz, canalisations électriques, servitudes radioélectriques, télécommunications.)
- 6.1.5 Plan périmètre du Plan de Prévention des Risques d'inondation

6.2 ANNEXES INFORMATIVES

6.2.1 Le Secteur Sauvegardé

- Arrêtés et plan du PSMV

6.2.2 Les Zones d'Aménagement Concerté (ZAC)

- Liste et délimitation des ZAC

6.2.3 Le Droit de Prémption urbain.

- Délibération instaurant le droit de prémption urbain renforcé

6.2.4 Le permis de démolir.

- Délibération instaurant le permis de démolir sur l'ensemble du territoire communal
- Délibération pour la mise en place du droit de prémption des communes sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce, les baux commerciaux et les terrains faisant l'objet de projet d'aménagement commercial.

6.2.5 Les prescriptions d'isolement acoustique.

- Arrêtés portant classement des infrastructures terrestre
- Plan bruit grand Troyes
- Plan bruit Routes départementales

6.2.6 Les réseaux d'eau et d'assainissement, systèmes d'élimination des déchets.

- Plan du Réseau d'eau potable
- Plan du réseau d'eaux pluviales
- Plan du réseau d'eaux usées

6.2.7 Les zones de publicité

- Règlement local de publicité
- Annexes du règlement local de publicité

6.2.8 Les clôtures

- Délibération instaurant la mise en place de la déclaration préalable pour les clôtures sur le territoire communal

6.2.9 Les digues

- Arrêté préfectoral déclarant d'intérêt général à la réhabilitation des digues
- Sursis à statuer en zones submersibles

6.2.10 Les sites pollués

- Arrêté préfectoral création d'un secteur d'information sur les sols Agence ERDF GDF Services
- Arrêté préfectoral création d'un secteur d'information sur les sols Bolloré Technologie
- Arrêté préfectoral création d'un secteur d'information sur les sols TEO
- Arrêté préfectoral création d'un secteur d'information sur les sols ZAC des Trois Seines

7 - ZPPAUP

- 7.1 Rapport de présentation
- 7.2 Règlement
- 7.3 Atlas de plans

8 - PPRI

- 8.1 PPRI – Partie réglementaire

- 8.2 PPRI – Partie études
- 8.3 PPRI – Partie informations

9 – DOCUMENTS DIVERS

- 9.1 Délibérations du Conseil Municipal
- 9.2 Les emplacements réservés
- 9.3 Liste des documents annexes