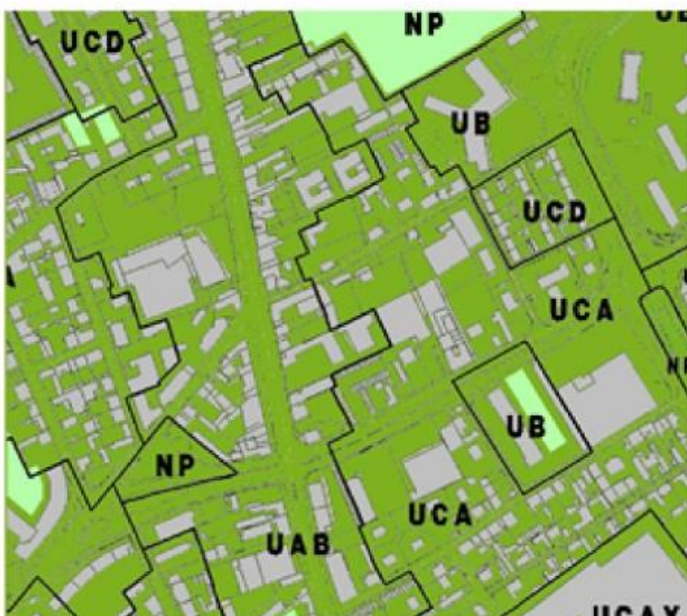


Troyes

7 - AVAP

PLU

Plan Local d'Urbanisme



Révision n°1
DCM du 24 juin 2004

Modification n°1
DCM du 10 mai 2007

Révision simplifiée n°1
DCM du 12 février 2009

Modification n°2
DCM du 27 mai 2010

Modification n°3
DCM du 09 février 2012

Modification n°4
DCM du 05 juillet 2013

Mise à jour n°1
Arrête du 28 novembre 2014

Modification simplifiée n°5
DCM du 11 décembre 2015

Modification simplifiée n°6
DCM du 23 juin 2017

Mise à jour n°2
Arrête du 15 février 2018

Modification simplifiée n°7
DCM du 16 décembre 2019

Mise à jour n°3
Arrête du 04 octobre 2022

Modification simplifiée n°8
DCM du 30 mars 2023

The logo for the city of Troyes, featuring the word "Troyes" in a white, sans-serif font on a black background. Above the letter 'y' is a stylized graphic of three white, curved lines representing a flag or a wave.

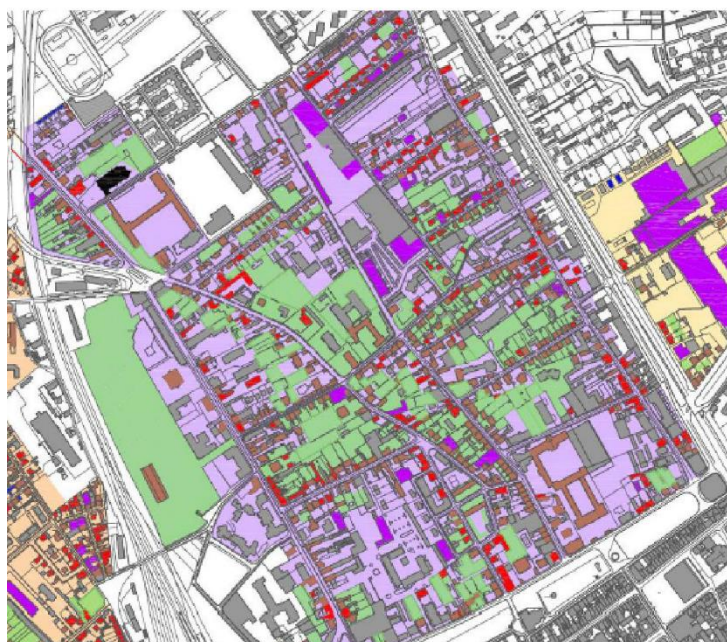
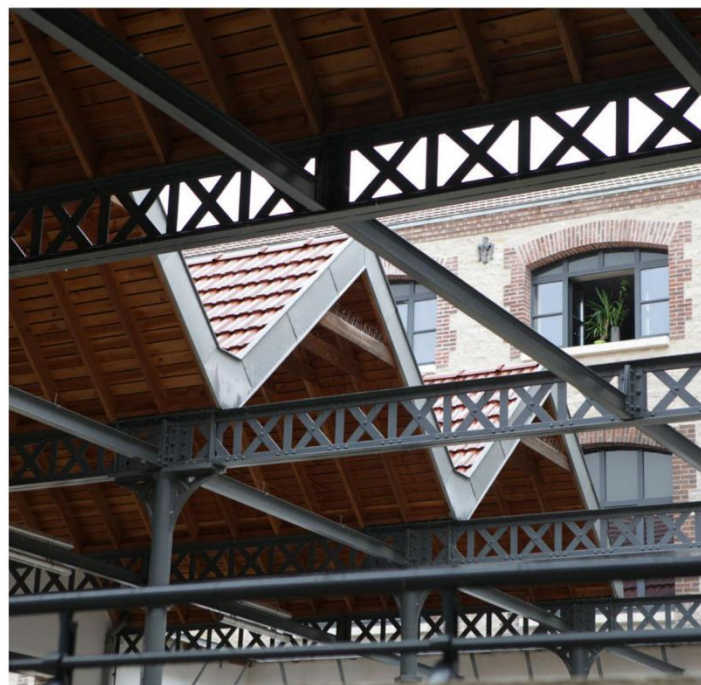
AIRE DE MISE EN VALEUR DE
L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE

Approuvée par délibération du conseil municipal le
7 juillet 2022

DOCUMENTS GRAPHIQUES

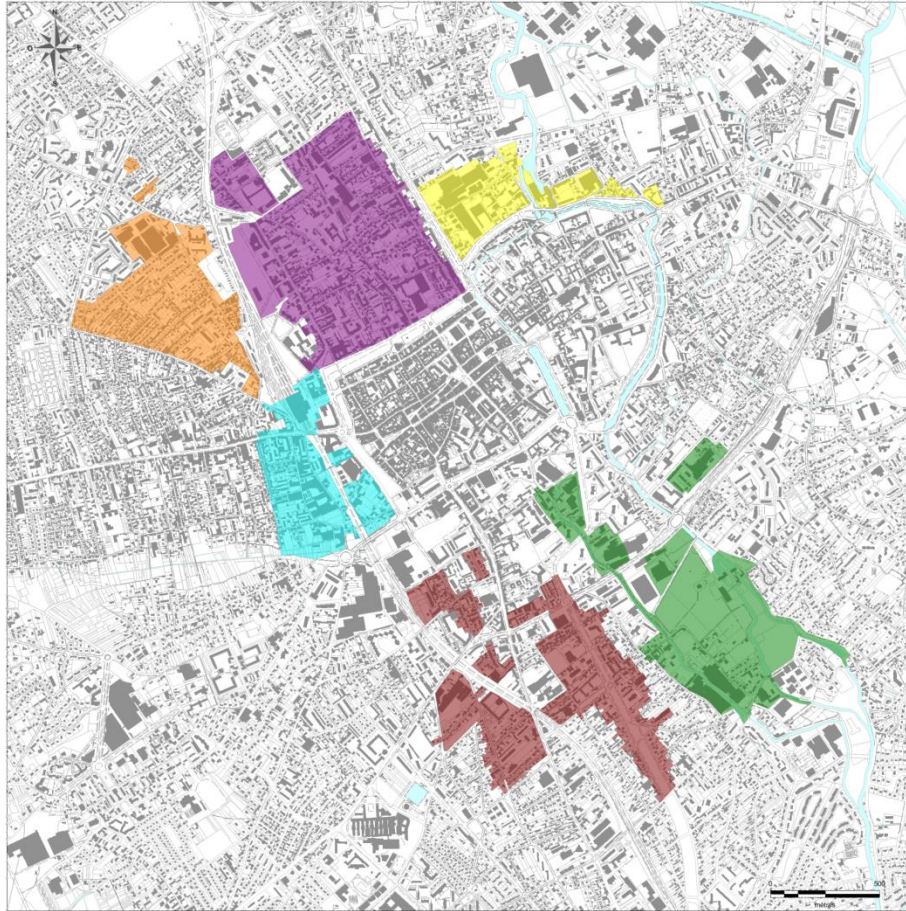
AVAP

Aire de mise en Valeur de
l'Architecture et du
Patrimoine



Mairie de Troyes
Direction de l'Urbanisme et Développement Urbain
Place Alexandre Israël
BP 767
10026 Troyes Cedex

03 25 71 87 20
mail.urbanisme@ville-troyes.fr

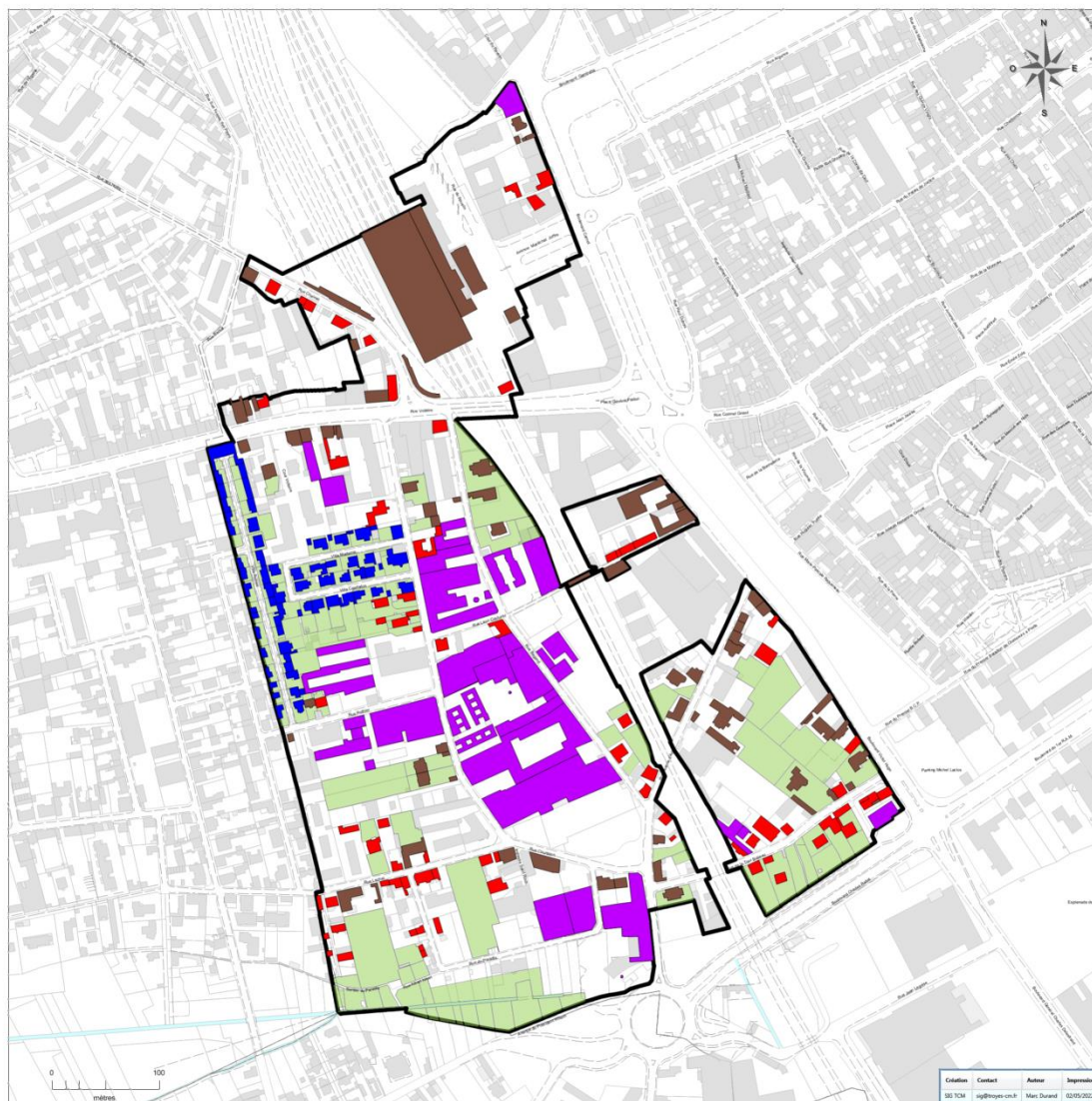


Les Secteurs de l'AVAP

- BAS TREVOIS MOULIN DE LA RAVE
- BROSSOLETTE GUESDE
- DANTON
- PAIX COTTET
- RIBOT LOUIS MAISON
- ROTHIER COURTALON

Lettre	Quartier	ZPPAUP	AVAP	Total
A	RIBOT LOUIS MAISON	34,21	0	34,21
B	PAIX COTTET	53,93	20,19	74,12
C	ROTHIER COURTALON	21,71	4,79	26,5
D	DANTON	18,73	0	18,73
E	BAS TREVOIS MOULIN DE LA RAVE	22,85	27,41	50,26
F	BROSSOLETTE GUESDE	32,32	15,94	48,26

QUARTIER ROTHIER - COURTALON



Ville de Troyes
Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
Plan de zonage et protection du bâti

ROTHIER COURTALON (26.49 ha)

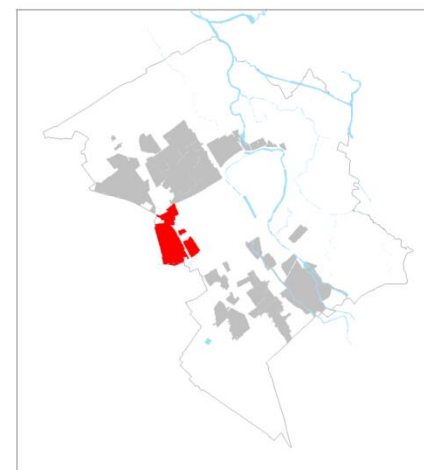
2022

Bâtiments et Espaces verts protégés

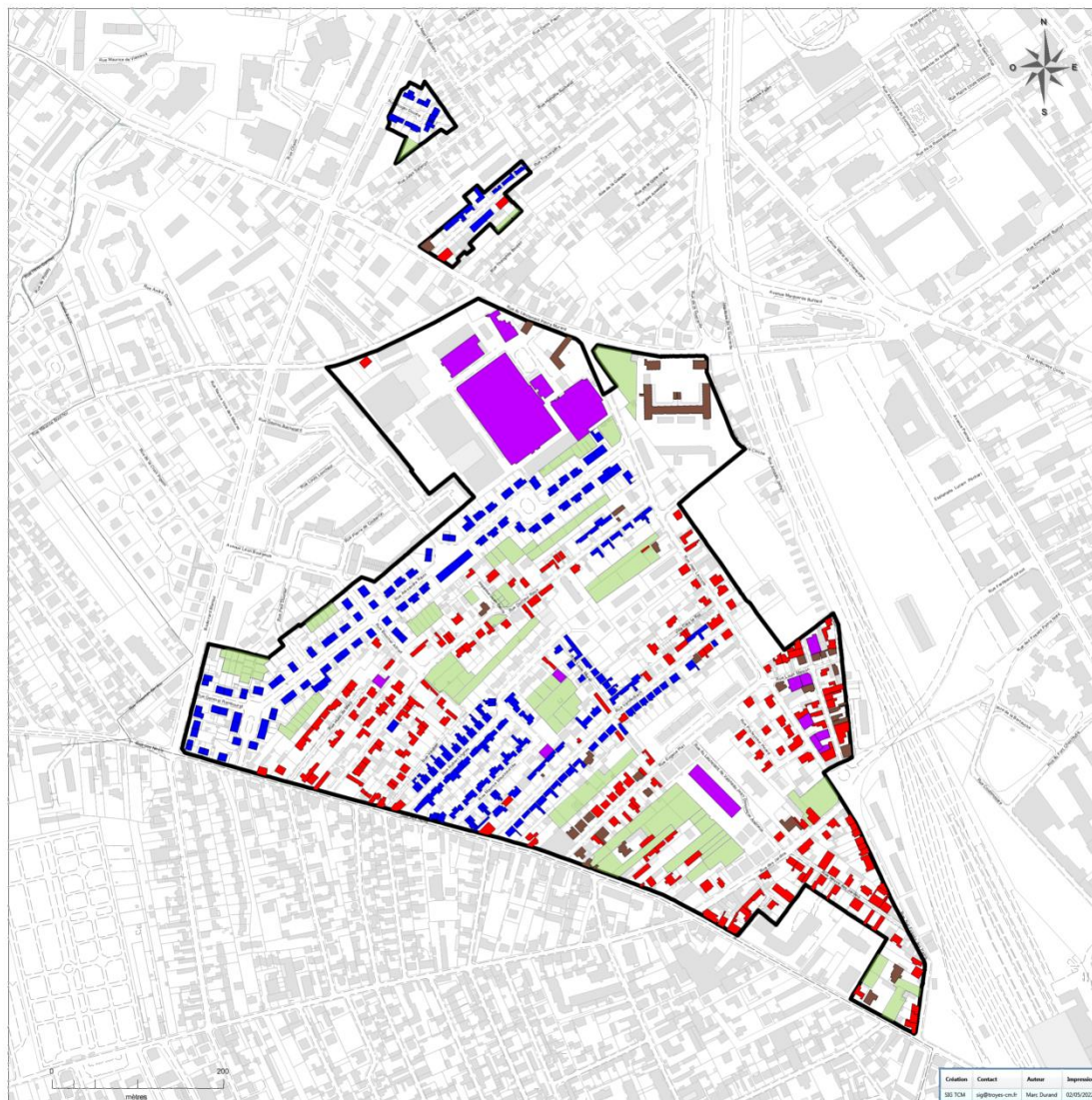
- Bâtiment d'intérêt architectural (78)
- Bâtiment d'usine d'intérêt architectural (41)
- Bâtiment de grand intérêt architectural (77)
- Bâtiment modèle de lotissement (69)

Jardins

- Jardins et cœurs d'îlots (149)



QUARTIER RIBOT – LOUIS MAISON



Ville de Troyes
Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
Plan de zonage et protection du bâti

RIBOT LOUIS MAISON (34.2 ha)

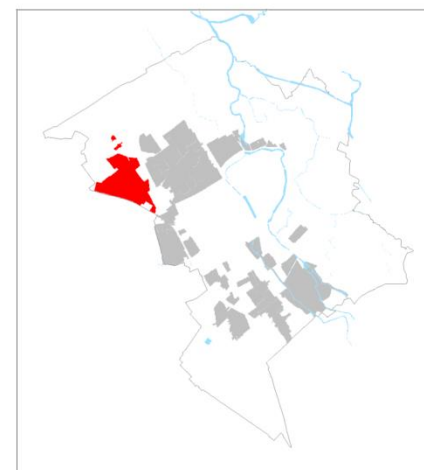
2022

Bâtiments et Espaces verts protégés

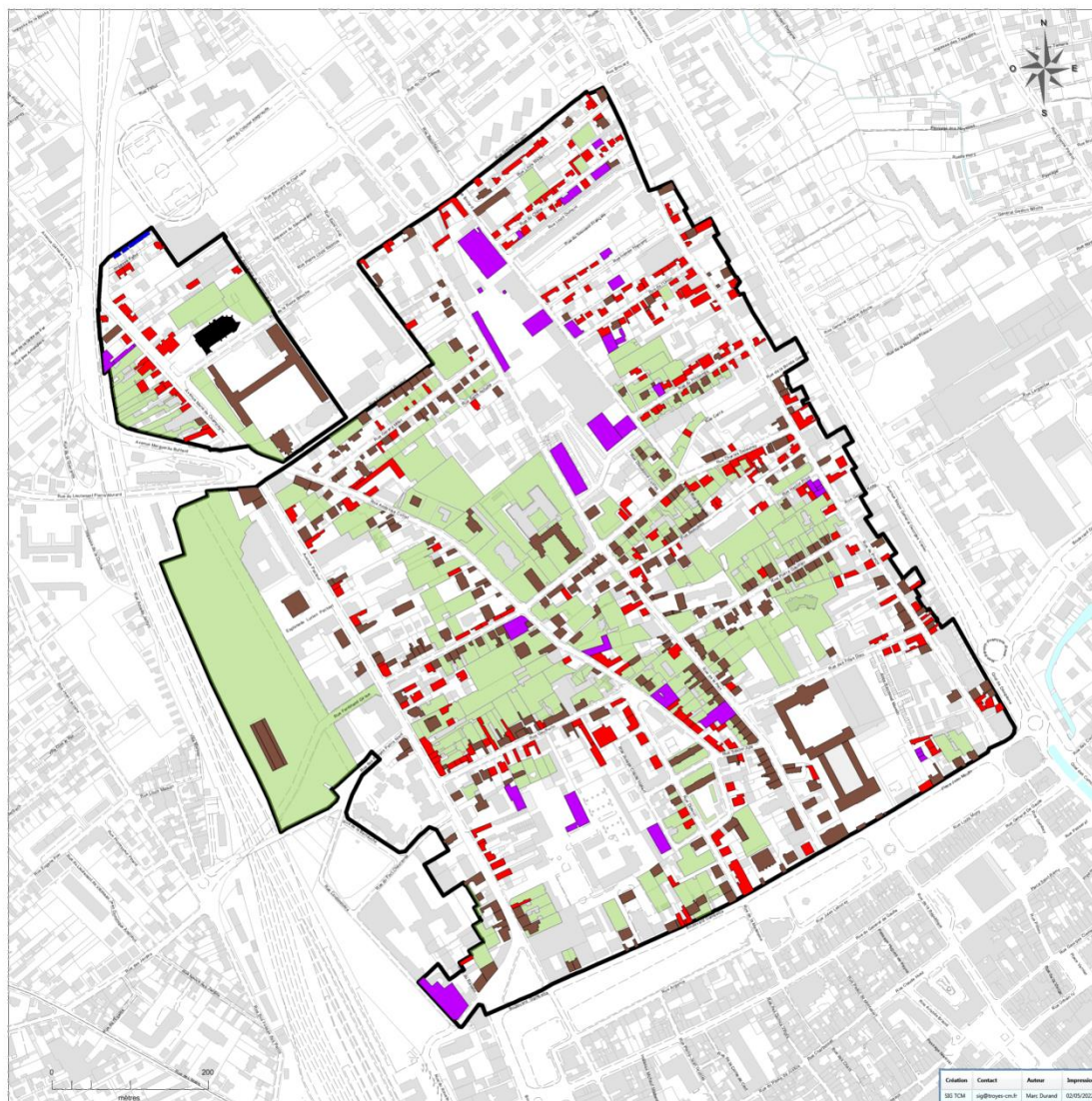
- Bâtiment d'intérêt architectural (211)
- Bâtiment d'usine d'intérêt architectural (16)
- Bâtiment de grand intérêt architectural (40)
- Bâtiment modèle de lotissement (257)

Jardins

- Jardins et cœurs d'îlots (45)



QUARTIER PAIX - COTTET



Ville de Troyes
Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
Plan de zonage et protection du bâti

PAIX COTTET (74.13 ha)

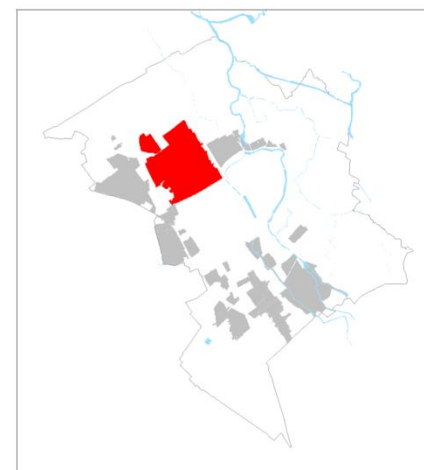
2022

Bâtiments et Espaces verts protégés

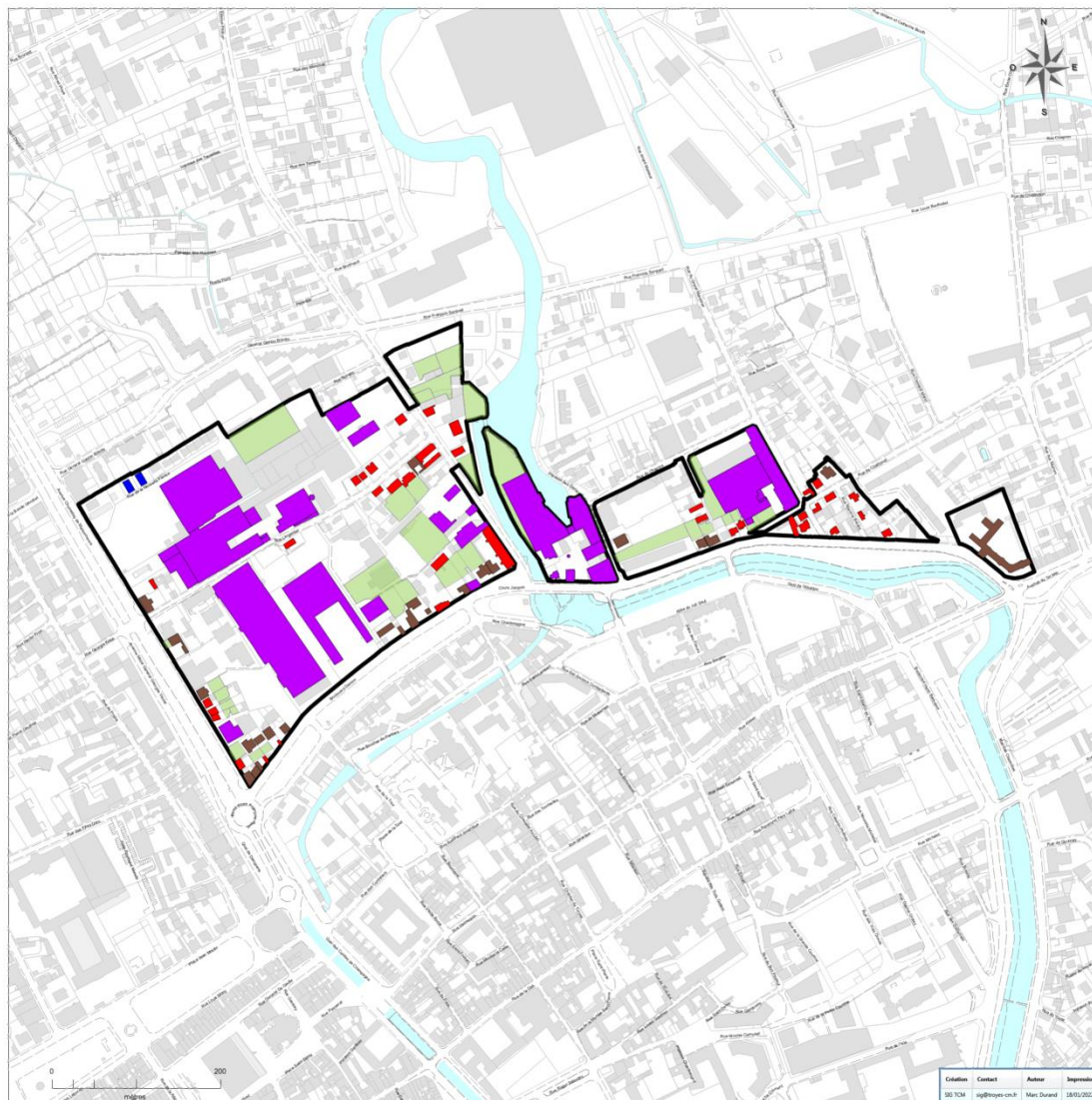
	Bâtiment d'intérêt architectural	(293)
	Bâtiment d'usine d'intérêt architectural	(37)
	Bâtiment de grand intérêt architectural	(340)
	Bâtiment modèle de lotissement	(5)
	Monuments historiques	(1)

Jardins

	Jardins et cœurs d'îlots	(237)
--	--------------------------	-------



QUARTIER DANTON – 1^{er} MAI



Ville de Troyes
Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
Plan de zonage et protection du bâti

DANTON (18.74 ha)

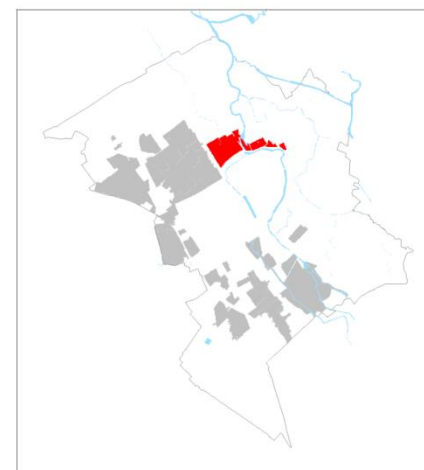
2022

Bâtiments et Espaces verts protégés

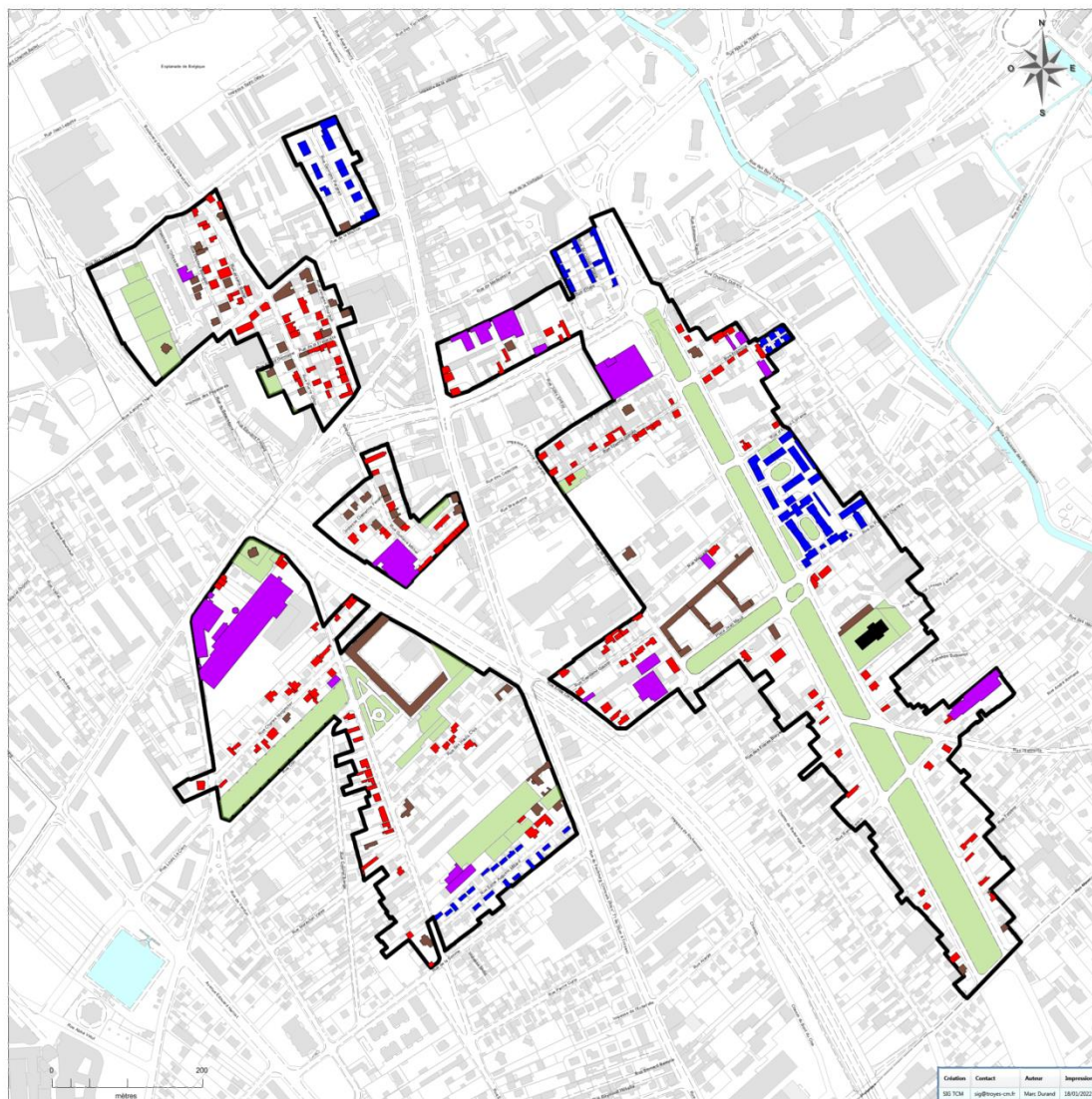
- Bâtiment d'intérêt architectural (39)
- Bâtiment d'usine d'intérêt architectural (35)
- Bâtiment de grand intérêt architectural (24)
- Bâtiment modèle de lotissement (2)

Jardins

- Jardins et cœurs d'îlots (34)



QUARTIER BROSSOLETTE – JULES GUESDE – EDOUARD VAILLANT



Ville de Troyes
Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
Plan de zonage et protection du bâti

BROSSOLETTE GUESDE (48.26 ha)

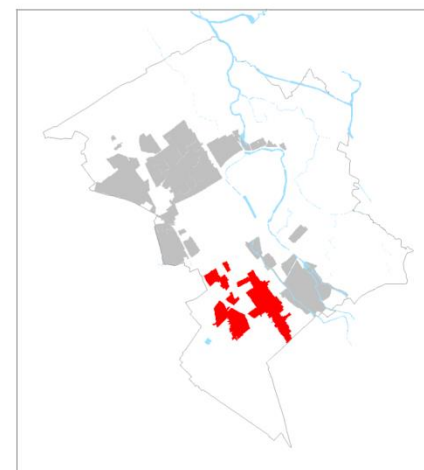
2022

Bâtiments et Espaces verts protégés

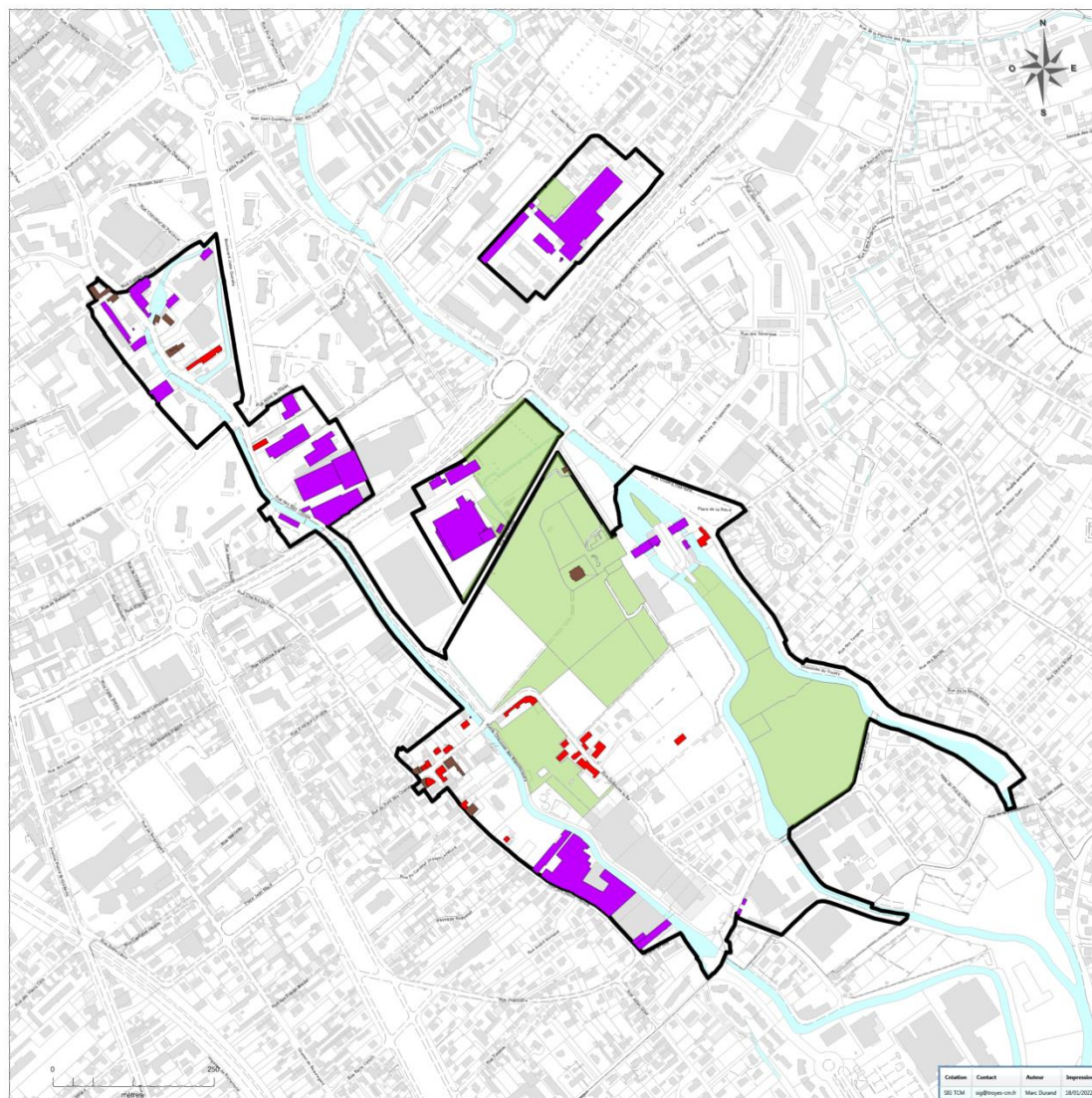
	Bâtiment d'intérêt architectural	(175)
	Bâtiment d'usine d'intérêt architectural	(26)
	Bâtiment de grand intérêt architectural	(68)
	Bâtiment modèle de lotissement	(100)
	Monuments historiques	(1)

Jardins

	Jardins et cœurs d'îlots	(40)
--	--------------------------	------



QUARTIER BAS TREVOIS – MOULINS



Ville de Troyes
Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
Plan de zonage et protection du bâti

BAS TREVOIS MOULIN DE LA RAVE (50.25 ha)

2022

Bâtiments et Espaces verts protégés

- Bâtiment d'intérêt architectural (21)
- Bâtiment d'usine d'intérêt architectural (41)
- Bâtiment de grand intérêt architectural (15)

Jardins

- Jardins et cœurs d'îlots (25)

